

Document d'informació sobre el producte d'assegurança

Empresa: Occident GCO, S.A. de Seguros y Reaseguros, Sociedad Unipersonal.

Producte: RC professional d'Arquitectura

Registrada a: Espanya. Núm. autorització entitat asseguradora: C0468

La informació precontractual i contractual completa relativa al producte d'assegurança es facilita en altres documents com ara la nota informativa, així com les condicions generals, particulars i, si escau, especials del contracte d'assegurança.

En què consisteix aquest tipus d'assegurança? El producte Responsabilitat Civil Professional d'Occident és una assegurança completa que protegeix el patrimoni de l'assegurat enfront de possibles reclamacions de tercers. Tot això, ofert amb la màxima flexibilitat i adaptació a les particularitats de cadascuna de les activitats. Per tant, està pensat per protegir les responsabilitats civils que es puguin derivar del desenvolupament propi de l'activitat.



Què s'assegura?

Assegura la responsabilitat civil professional que es pugui produir com a conseqüència de danys patrimonials primaris, així com danys corporals, materials i perjudicis econòmics causats per culpa o negligència, per errors o omissions professionals en que pugui incórrer l'assegurat en l'exercici de la seva activitat professional en l'àmbit de la construcció i del urbanisme.

Aquest producte d'assegurança permet confeccionar una oferta a mida de cada contractant.

Resum de les principals cobertures i riscos assegurats si es contracten expressament:

- ✓ Responsabilitat civil professional
- ✓ Danys a expedients
- ✓ Responsabilitat civil d'explotació
- ✓ Locals arrendats
- ✓ Responsabilitat civil patronal
- ✓ Defensa i fiances
- ✓ Defensa penal i reclamació de danys
- ✓ Renda per inhabilitació professional
- ✓ Alliberament de despeses
- ✓ Responsabilitat civil per incompliment de la Llei orgànica de protecció de dades (LOPD) i sancions.
- ✓ Errors de replanteig



Què no està assegurat?

- ✗ Danys derivats d'operacions per a les quals no es tingui la titulació acadèmica o legal exigida o respecte de la qual no s'haguessin complert els requisits establerts pels reglaments i estatuts del col·legi professional corresponent.
- ✗ Estudis i treballs respecte dels quals un organisme de control hagi formulat reserves (si el dany té relació amb la reserva).
- ✗ Perjudicis que vagin més enllà del dany directe experimentat per les obres i instal·lacions sobre les quals l'assegurat ha exercit la seva activitat professional per retards en el lliurament, en la marxa o terminació dels treballs, paralització, pèrdua de beneficis, no funcionament o funcionament defectuós de les instal·lacions i màquines, amb la consegüent pèrdua de rendiment, insuficiència de quantitat, qualitat o rendibilitat.
- ✗ Dol o mala fe.
- ✗ Càlcul defectuós o excés de mesuratges o pressupostos que tinguin com a conseqüència la variació del cost de l'obra respecte del pressupost inicial, conformació d'edificis o instal·lacions diferents de la prevista, o de major o menor cabuda, a menys que sigui conseqüència directa d'un error professional emparat per la pòlissa.
- ✗ Danys causats en cas que es dugui a terme l'obra sense llicència municipal, sense projecte tècnic degudament, amb infracció de normes urbanístiques, ordenances municipals, drets d'autor, inobservança de servituds i límits o operacions projectades o executades deliberadament malgrat la seva prohibició per llei.

- ✗ Compromisos establerts per qualsevol contracte, sigui escrit, verbal o tàcit, que sobrepassin la responsabilitat civil legal i l'assumpció de responsabilitats per conveni o contracte, o bé la renúncia al dret de repetició en els casos previstos per la llei.
- ✗ Si el professional és assalariat o funcionari, no s'asseguren els danys soferts per les obres i instal·lacions sobre les que l'assegurat hagi exercit la seva activitat professional, així com qualsevol perjudici o reclamació derivada d'aquests danys.



Hi ha restriccions pel que fa a la cobertura?

- ! El contracte detalla l'abast de cadascuna de les cobertures, així com alguns supòsits que no queden emparats.



On estic cobert?

- ✓ Les cobertures s'estenen i es limiten a les responsabilitats derivades de danys sobrevinguts a l'àmbit territorial que es determini al contracte.



Quines són les meves obligacions?

- L'assegurat ha de transmetre a la companyia immediatament tot tipus d'avisos, reclamacions, denúncies i citacions que rebí.
- No pot negociar, admetre o rebutjar cap reclamació sense l'autorització de l'assegurador.



Quan i com he d'efectuar els pagaments?

En el moment de la contractació i segons la forma de pagament que indica el contracte. Si, el contracte es prorroga, en la data d'efecte de la renovació. El pagament es pot efectuar mitjançant domiciliació bancària o targeta de crèdit o dèbit.



Quan comença i finalitza la cobertura?

Un cop abonat el primer pagament, la cobertura comença i finalitza a les hores i dates que indica el contracte.



Com puc rescindir el contracte?

Mitjançant una notificació escrita adreçada a l'entitat asseguradora i efectuada com a mínim amb un mes d'antelació a la conclusió del període de l'assegurança en curs.