

Document d'informació sobre el producte d'assegurança

Empresa: Occident GCO, S.A. d'Assegurances i Reassegurances Societat Unipersonal

Producte: PIME

Registrada a: Espanya. Núm. autorització entitat asseguradora: C0468

La informació precontractual i contractual completa relativa al producte d'assegurança es facilita en altres documents com ara la nota informativa, així com les condicions generals, particulars i, si escau, especials del contracte d'assegurança.

En què consisteix aquest tipus d'assegurança? És una assegurança completa que cobreix qualsevol tipus d'imprevist que pugui sorgir en el desenvolupament de l'activitat i ofereix una protecció integral del negoci assegurat. Tot això, ofert amb la màxima flexibilitat i adaptació a les particularitats de cadascuna de les activitats. Per tant, està pensada per protegir els béns propis i de tercers que hi hagi al local o la nau assegurada, les pèrdues de beneficis que es puguin derivar d'aquests danys i fins i tot les responsabilitats civils extracontractuals que es puguin derivar del desenvolupament propi de l'activitat.



Què s'assegura?

Resum de les principals cobertures de l'assegurança i riscos que pot assegurar el contractant segons la modalitat escollida en el contracte.

- ✓ Es pot protegir la mateixa construcció i les seves instal·lacions (aigua, electricitat, sistema de calefacció...), així com tots aquells elements que hi ha a l'interior del local o la nau (mobiliari, maquinària, mercaderies, vehicles en repòs...), de:
- ✓ Danys per incendi i complementaris.
- ✓ Danys per fenòmens atmosfèrics.
- ✓ Danys per altres danys materials com ara actes de vandalisme i impacte de vehicles.
- ✓ Danys per aigua i responsabilitat civil derivada.
- ✓ Despeses de demolició i desenrunament, salvament del contingut del local o la nau, inhabilitat, restitució estètica i reposició de documents.
- ✓ Robatori i atracament patit al local o la nau, en la seva pròpia persona o en la dels seus empleats.
- ✓ Opcionalment es poden assegurar altres cobertures com ara danys elèctrics; trencaments de vidres i miralls, rètols, sanitaris, plaques de cocció i plaques vitroceràmiques; avaries d'equips ofimàtics i de maquinària; béns refrigerats; béns temporalment desplaçats; transport de béns; vessament de líquids; despeses d'honoraris de pèrit o tot risc de danys materials.
- ✓ Despeses fixes o pèrdues de beneficis obtinguts durant la paralització de l'activitat per un dany



Què no està assegurat?

- ✗ El dol o la culpa greu del prenedor, l'assegurat o les persones que en depenen o hi conviuen.
- ✗ Ús o desgast normal, defecte propi o conservació defectuosa dels béns assegurats.
- ✗ Reaccions nuclears, contaminacions radioactives, qualsevol responsabilitat mediambiental.
- ✗ Esdeveniments com ara guerres, rebel·lions, catàstrofes o calamitats nacionals, etc.
- ✗ Danys causats per l'asbest o la fibra d'amiant.
- ✗ Enfonsaments o corriments de terra.
- ✗ Cap tipus de responsabilitat civil contractual.
- ✗ Qualsevol despesa o cobertura no contemplades en les condicions generals o particulars del contracte.



Hi ha restriccions pel que fa a la cobertura?

- ! El contracte detalla l'abast de cadascuna de les cobertures, així com alguns supòsits que no queden emparats.

cobert.

- ✓ Responsabilitat civil derivada de l'immoble, de l'explotació, patronal (reclamacions per accidents de treball), davant d'immobles arrendats (locativa), per treballs efectuats fora de l'immoble, per productes i treballs efectuats, per danys causats als béns en dipòsit i als béns manipulats i per la reclamació a subcontractats (en excés de les seves pròpies assegurances).
- ✓ Serveis d'assistència professional, assistència informàtica i d'accés a Iberinform (info. econòmica-financera d'empreses).
- ✓ Reclamació i defensa jurídica en l'àmbit del negoci.



On estic cobert?

- ✓ **Danys i serveis:** en la situació de risc declarada en el contracte.
- ✓ **Responsabilitat civil:** la cobertura és per a la responsabilitat civil extracontractual que, d'acord amb la legislació vigent, es causi accidentalment a tercers a Europa i Andorra sempre que els fets es judicialitzin a Espanya.



Quines són les meves obligacions?

- El contractant de l'assegurança o assegurat, en cas de sinistre, ha de comunicar i declarar els danys a la companyia, així com conservar totes les restes i els vestigis i tenir cura que no es produeixin nous desperfectes.
- En cas de robatori, atracament o actes vandàlics, s'ha de prestar declaració davant l'autoritat local de policia en les quaranta-vuit hores següents que hagi tingut lloc el fet.
- Per als fets dels quals es derivi una responsabilitat coberta per l'assegurança, s'ha de transmetre a la companyia immediatament tot tipus d'avisos i citacions que rebí l'assegurat.



Quan i com he d'efectuar els pagaments?

En el moment de la contractació i segons la forma de pagament que indica el contracte. Si el contracte es prorroga, en la data d'inici de la renovació. El pagament es pot efectuar mitjançant domiciliació bancària o, si escau, targeta de crèdit o debit.



Quan comença i finalitza la cobertura?

Un cop abonat el primer pagament, la cobertura comença i finalitza a les hores i dates que indica el contracte.



Com puc rescindir el contracte?

Mitjançant una notificació escrita adreçada a l'entitat asseguradora i efectuada com a mínim amb un mes d'antelació a la conclusió del període de l'assegurança en curs.